



MČ PRAHA - BŘEZINĚVES

U Parku 140/3, 182 00 Praha 8

Č.j. MCPBREZ/0202/2024/MVi

o z n a m u j e

v souladu se zněním § 36 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze,
ve znění pozdějších předpisů

Z Á M Ě R

pronajmout předem známému zájemci: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, místnost o výměře 13,8 m² ve sklepních prostorách budovy č. p. 140/3, umístěné na parc. č. 1, k. ú. Březiněves, obec Praha, vše zapsané na LV č. 321 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.

Jedná se o pokračování nájmu, ujednaného Smlouvou o nájmu nebytových prostor, uzavřené dne 27.1.1997, s právním předchůdcem nájemce spol. SPT TELECOM, a.s. – oblast Praha, o.z., IČ: 60193336, ve znění dodatků č. 1 až č. 4.

Roční nájemné za užívání místnosti činí 44.499,- Kč/rok bez DPH ve čtvrtletních splátkách, tj. 11.124,75 Kč/rok bez DPH. Daň z přidané hodnoty bude k nájemnému připočtena.

Nájemné se změní počínaje rokem 2025 o inflaci, tj. o dosažený index spotřebitelských cen a životních nákladů za posledních 12 měsíců předchozího roku, dle výpisu ČSÚ. Nájemné se změní vždy s účinností od 1. ledna příslušného roku.

Spotřebovanou elektrickou energii uhradí nájemce přímo poskytovateli, dle skutečného samostatného měření odběru energie odečteného na elektroměru instalovaném v budově.

Poučení:

Podle výše citovaného ustanovení zákona o hl. městě Praze mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to písemně prostřednictvím podatelny ÚMČ Praha – Březiněves, k rukám starosty MČ Praha – Březiněves Ing. Jiřího Haramula, nejpozději do posledního dne zveřejnění tohoto záměru, tj. 8.3.2024.

V Březiněvsi dne 21.02.2024

Ing. Jiří Haramul
starosta MČ Praha - Březiněves